

**Hotărârea nr. 22  
din 28 februarie 2023**

*privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect folosința  
apartamentelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere solicitările locatarilor, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 18286 din 08.02.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentului "Domeniu Public" înregistrat la nr. 18301 din 08.02.2023,

În baza prevederilor:

- art. 8, alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 15, alin. (14), alin. (16) și alin. (17) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "d", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Hotărăște:**

**Art. 1** Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de cinci ani, cu începere de la data de 1 martie 2022, a contractelor de închiriere având ca obiect folosința apartamentelor din blocul nr. 11, str. Zăvoiuului, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în beneficiul chiriașilor înscriși în tabelul anexat, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2** La data prelungirii contractelor de închiriere, locatarii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea neprelungirii contractului.

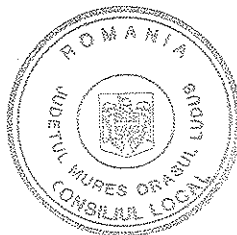
**Art. 3** Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

*Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:*

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Biroului „B.F.C.R.U.”,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,  
Consilier, Szekely Zoltan-Levente**



**Contrasemnează,  
Secretar general al orașului,  
jr. Giurgea Eugenia**



*Hotărârea nr. 22 din 28 februarie 2023 a fost adoptată, prin vot, cu 15 voturi.*

Anexă la H.C.L. nr. 22 din 28.02.2023

Nr. Crt.	Scara	Nr. apt.	Chiriaș	Nr. contract
1	A	4	Bologa Sorin	17/01.03.2007
2	A	5	Czine Ioana-Simona	31/01.03.2007
3	A	6	Preda Daniel	47/01.03.2007
4	A	7	Rațiu Claudiu	25/01.03.2007
5	A	8	Herczeg Gyula-Otto	20/01.03.2007
6	A	10	Henteș Enikő	46/01.03.2007
7	A	12	Grosu George-Cristian	40/01.03.2007
8	A	13	Cugleşan Krisztina	37/01.03.2007
9	B	3	Bucur Gheorghe-Cristian	29/01.03.2007
10	B	7	Urcan Eugenia-Ileana	18/01.03.2007
11	B	11	Kis István	36/01.03.2007
12	B	12	Oprea Mihaela-Elena	45/01.03.2007
13	B	14	Bumb Ana-Simona	30/01.03.2007
14	B	15	Iacob Veronica	49/01.03.2007
15	B	17	Varga Sandor	50/01.03.2007

VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
SECRETAR